



# Apartamento planta baja en venta en New Golden Mile, 469.000 - 1.039.000 Estepona €

Referencia: R5316649    Dormitorios: 1 - 3    Baños: 1 - 2    Construido: 52m<sup>2</sup> - 106m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup> - 125m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Oportunidad Exclusiva en la Nueva Milla de Oro, Estepona

Promoción contemporánea ubicada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona. Diseñada con arquitectura mediterránea moderna y acabados premium, ofrece un estilo de vida excepcional a solo unos minutos de la playa.

Situada en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol, disfruta de proximidad a campos de golf, beach clubs, colegios internacionales y todos los servicios esenciales. Los vibrantes centros de Marbella y Estepona se encuentran a poca distancia en coche, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para residencia permanente como para uso vacacional.

La promoción cuenta con elegantes apartamentos y áticos contemporáneos diseñados para maximizar la luz natural y las vistas abiertas. Amplias zonas de estar de concepto abierto se conectan perfectamente con grandes terrazas privadas, ideales para disfrutar del sol de la Costa del Sol durante todo el año.

Las especificaciones de alta calidad incluyen:

- Cocinas de diseño totalmente equipadas
- Suelo porcelánico de gran formato
- Aire acondicionado (frío y calor)
- Aparcamiento subterráneo y trastero
- Construcción energéticamente eficiente

Los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, una amplia piscina comunitaria, gimnasio totalmente equipado, spa, hammam, piscina cubierta, coworking y zona social, así como acceso seguro 24 horas. El carácter boutique del desarrollo garantiza privacidad, tranquilidad y un ambiente residencial exclusivo.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Solárium  
Sótano  
Sauna  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Cocina

Totalmente equipada  
Salon - cocina

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Comunal  
Privado  
Paisajístico

### Utilidades

Agua caliente solar

### Vistas

Mar  
Panoramicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Interior

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categorías

Nueva promoción