



Ático en venta en Estepona, Estepona

675.000 €

Referencia: R5293504 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 252m² Terraza: 143m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicado en el prestigioso complejo Azahar de Estepona, este espectacular ático dúplex representa lo mejor del estilo de vida mediterráneo moderno. Situado en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, ofrece la combinación perfecta de estilo, confort y cercanía a las playas, al golf de primer nivel y a todos los servicios.

La vivienda cuenta con tres luminosos dormitorios y dos elegantes baños. El salón-comedor de concepto abierto recibe abundante luz natural y conecta directamente con una amplia terraza privada. El gran protagonista es el enorme solárium en la azotea con vistas panorámicas al mar y al campo de golf de 18 hoyos de Azata, un espacio excepcional para celebrar reuniones, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de las largas noches de verano.

Los residentes disfrutan de magníficas zonas comunes con jardines cuidados, piscina y gimnasio totalmente equipado. La propiedad incluye dos plazas de garaje subterráneo y un trastero privado para mayor comodidad.

La ubicación es inmejorable: a pocos minutos de playas, golf, tiendas, colegios y restaurantes, y a tan solo 2 minutos en coche de Mercadona, Aldi, farmacia, cafeterías y hospital. El encantador casco antiguo de Estepona y sus playas de arena están muy cerca, mientras que Marbella está a solo 15 minutos, Gibraltar a 30 minutos y el aeropuerto de Málaga a menos de una hora.

Nota importante: La vivienda se vende sin amueblar. Los muebles que aparecen en las fotos son únicamente con fines de decoración.

Una oportunidad única de adquirir un ático elegante con uno de los mejores solárium de Estepona.

¡Ven a verlo conmigo!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Trastero
Baño en-suite
Armarios empotrados
Gimnasio

Vistas

Mar
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Estacionamiento

Privado
Más de uno

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

No amueblado

Clasificación de emisión de CO2

B

Control climático

Aire acondicionado
Baños u/f/h

Condición

Nueva construcción

Jardín

Comunal

Calificación energética

C