alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa - Chalet en venta en Mijas Pueblo, Mijas

1.900.000 €

Referencia: R5302750 **Dormitorios:** 7 **Baños:** 5 **Terreno:** 1.420m^2 **Construído:** 588m^2

Costa del Sol, Mijas Pueblo

Villa situada a pocos minutos de Mijas Pueblo y cerca de Fuengirola, Marbella, Málaga y su aeropuerto. Entorno natural lejos del ruido en un enclave privilegiado con total privacidad. vistas panorámicas al mar y la montaña, y un diseño arquitectónico que combina lujo, confort y naturaleza.

Distribución:

Planta principal:
- Salón-comedor amplio con salida directa a la terraza
- Cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta gama
- Dormitorio principal con vestidor y baño en suite
- Segundo dormitorio con baño privado
- Piscina infinita climatizada (50 m²) con cubierta motorizada
- Terraza panorámica y acceso al jardín superior

Planta baja (con ascensor):
- 3 dormitorios adicionales con vestidor y baño en suite
- Apartamento independiente (2 dormitorios, salón, baño completo)
- Garaje con espacio para varios coches
- Bodega con sala museo y otra sala polivalente
- Zona de instalaciones y trastero

Exteriores:
- Jardines con fuentes, estatuas, pozo y tobogán
- Cenador y mirador de madera con vistas espectaculares
- Barbacoa y 2 zonas de comedor exteriores totalmente equipadas
- 3 marquesinas de madera y porche con terraza elevada (20 m²)
- Acceso directo a un sendero natural

Calidades:
- Suelo radiante por geotermia en ambas plantas
- Mármol travertino en suelos, baños y terrazas
- Ventanas de aluminio con doble acristalamiento
- Aire acondicionado centralizado (Mitsubishi) por estancia
- Sistema de alarma perimetral Movistar
- Placas solares para autoabastecimiento
- Certificado energético: Clase C

Características:

Características
Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Solárium
Apartamento para invitados
Sótano
Alojamiento para personal
Sala de juegos
Casa de invitados

Orientación
Sur

Control climatico
Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción

Vistas
Mar
Montaña
Panoramicas
Campo
Jardín
Piscina
Calle
Patio
Golf
Bosque

Configuración
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Pueblo
Pueblo de montaña
Cerca de bosque
Campo

Condición
Excelente
Nueva construcción

Piscina
Climatizada
Interior
Privada

Muebles
Totalmente amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Privado

Seguridad
Sistema de alarma

Estacionamiento
Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno
Cubierto

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos

Categorías
Lujo
Contemporáneo

Clasificación de emisión de CO2
C

Teléfono

Calificación energética

C