



Apartamento planta media en venta en Fuengirola, Fuengirola

315.000 €

Referencia: R5321971 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 45m² Terraza: 7m²





Costa del Sol, Fuengirola

Vive frente al mar en Fuengirola – Apartamento con gran potencial en PRIMERA LÍNEA DE PLAYA

Imagina despertar cada mañana con la brisa del mar y disfrutar del sol desde tu propia terraza. Este apartamento, situado junto al puerto deportivo de Fuengirola, ofrece una oportunidad única para crear la vivienda que siempre has soñado en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

La propiedad se encuentra a escasos pasos de restaurantes, bares, supermercados y todo tipo de servicios, lo que permite disfrutar de un estilo de vida cómodo y dinámico durante todo el año. Además, la estación de tren está a solo 500 metros, con conexión directa al aeropuerto de Málaga y a otras localidades de la costa.

Uno de sus grandes atractivos es su terraza de 7,5 m² orientada al sur, ideal para relajarse al sol mientras disfrutas de bonitas vistas al mar.

El edificio ha sido recientemente renovado y dispone de dos ascensores, aportando comodidad y valor añadido a la propiedad.

El apartamento necesita reforma completa, lo que representa una magnífica oportunidad para diseñar un espacio moderno y personalizado, ya sea como residencia vacacional, vivienda habitual o inversión con alto potencial de rentabilidad.

Además, cuenta con gastos de comunidad muy reducidos: solo 28 € al mes.

Distribución:

Hall de entrada, dormitorio, pasillo, cuarto de baño, salón con cocina y acceso directo a la terraza.

Detalles adicionales:

- Superficie construida: 45,5 m² (38 m² de vivienda + 7,5 m² de terraza)
- Planta: 4^a
- Orientación: Sur
- Año de construcción: 1983
- Comunidad: 28 €/mes
- Basura: 80 €/año

Distancias:

- Restaurantes y bares: 10 m
- Supermercado: 150 m
- Estación de tren: 500 m
- Aeropuerto de Málaga: 23,2 km



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Suelos de mármol
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Puerto

Orientación

Sur

Control climatico

Aire acondicionado

Configuración

Junto a playa
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Puerto

Condición

Requiere renovación

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa