



Apartamento planta baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

339.995 - 359.995 €

Referencia: R4185403 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 69m² - 87m² Terraza: 11m² - 24m²





Costa del Sol, Benalmádena

Presentamos Edificio que consta de 30 viviendas de 2 y 3 dormitorios de máxima calidad, parkings y trasteros.

Urbanización cerrada con piscina y solárium en cubierta.

Edificio de 6 plantas de altura donde podrás elegir entre viviendas de 2 y 3 habitaciones, desde bajos con jardín hasta áticos con grandes terrazas y solárium privado.

Estrena vivienda en la Costa Del Sol, en Arroyo de la Miel, Benalmádena, zona urbana y tranquila con todos los servicios. A un paso tendrás, colegios, institutos, farmacia, supermercados... A 900m de la estación del Tren de Cercanías, y con fácil acceso a la Autovía del Mediterráneo, a solo 10 minutos del aeropuerto.

Este promoción destaca por su hermosa piscina comunitaria con vistas al mar y a la montaña en el solárium, donde también encontraremos duchas y vestuarios. Dada su ubicación, podrá disfrutar del sol todo el día y todo el año.

La promotora está comprometida con el estilo de vida de la comunidad y la comodidad de sus vecinos, creando espacios que destacan por su exclusividad y que favorecen las relaciones personales entre ellos, por lo que las zonas comunes han tomado un papel protagonista dando un paso más con espacios diseñados para proporcionar el máximo confort y entretenimiento para los propietarios y sus seres queridos.

Tipologías:

Bajos con jardín de 2 dormitorios y 2 baños y de 3 dormitorios 2 baños

1ª, 2ª, 3ª y 4ª planta con viviendas de 2 dormitorios y 2 baños y de 3 dormitorios 2 baños todos con terraza

Áticos en 5ª planta con viviendas de 3 dormitorios y 2 baños con grandes terrazas y todas las orientaciones con vistas al mar.

Solarium y piscina comunitaria con estupendas vistas al mar en 6ª planta.

Todas las viviendas son exteriores, amplias y luminosas, además de estupendas terrazas.

Su vehículo quedará protegido, gracias al garaje en sótano, desde el cual tendrá un fácil acceso a su vivienda. Opción a garaje desde 15.000€ y trastero desde 5.000€ (no incluidos en el precio).

Fachada ventilada formada por placas cerámicas, lo cual destaca por su elevada calidad, acabados duraderos, altas posibilidades estéticas e indiscutibles ventajas de aislamiento térmico y acústico.

Sistema de Aerotermia que funciona con una bomba de calor de última generación diseñada para aportar refrigeración en verano, calefacción en invierno y agua caliente todo el año.

Cocina americana completamente amueblada con un diseño moderno e iluminación LED debajo de los muebles altos y equipada con todos los electrodomésticos con eficiencia energética acorde a los tiempos actuales.

Diseño moderno e iluminación LED en el dormitorio principal y salón, se colocan candilejas de iluminación indirecta en foseados de techo mediante tiras led dotadas de regulador de intensidad en ambas estancias.

Carpintería de aluminio con puente térmico y acristalamiento doble tipo "Climalit".

En vestíbulo, salón, distribuidor y dormitorios: pavimento flotante laminado

Espacios muy confortables, abiertos, amplios y luminosos

Entrega prevista mediados 2024.

CALIDAD VERIFICADA: TODAS LAS VIVIENDAS SE SOMETEN A UNA SUPERVISIÓN ESTRICTA ANTES DE SER ENTREGADA.

No dudes en ponerte en contacto con nosotros para más información.

TU INVERSIÓN INMOBILIARIA.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Wifi
Solárium

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Cerca de Marina

Cocina

Totalmente equipada

Categorías

Nueva promoción

Orientación

Sureste
Noroeste

Piscina

Comunal

Jardín

Privado

Vistas

Jardín
Piscina
Calle

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Subterráneo