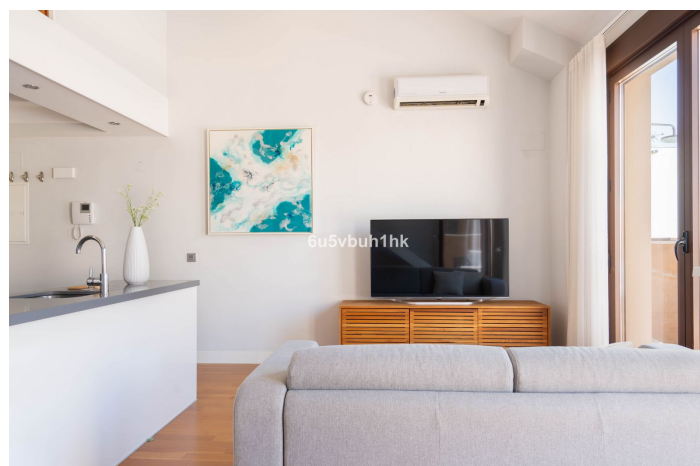




Apartamento planta baja en venta en Málaga, Málaga

799.000 €

Referencia: R5322913 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m²





Costa del Sol, Málaga

Ático dúplex en venta en el Centro Histórico de Málaga, en la codiciada zona de Atarazanas, a pocos pasos del Mercado de Atarazanas. Totalmente reformado y pensado para disfrutar la ciudad con espacio exterior, ofrece 80 m² interiores más una terraza de 20 m² con luz natural durante todo el día, dos dormitorios en suite y garaje privado: una combinación poco habitual en el casco histórico.

En la planta principal encontramos una cocina de concepto abierto y una amplia zona de salón-comedor con un espectacular doble techo y grandes ventanales que aportan muchísima luminosidad. Desde aquí se accede directamente a la terraza soleada —un espacio exterior realmente usable— con vistas a los tejados de Málaga, la ciudad y el entorno del Mercado de Atarazanas.

En esta misma planta hay además un dormitorio en suite muy cómodo, ideal para invitados, familia o para un uso flexible en el día a día.

En la planta superior, el dormitorio principal también es en suite, excepcionalmente luminoso y con abundante espacio de almacenamiento. Un gran paño acristalado se asoma al salón y prolonga la vista hacia la terraza, creando una sensación tipo loft y una luz natural preciosa en toda la vivienda.

Alquiler turístico: actualmente se explota en estancias turísticas de corta duración. El valor principal es la flexibilidad: disfrutarlo como base en Málaga y alquilarlo cuando no se use, más que una compra enfocada exclusivamente a máxima rentabilidad.

Perfecto como vivienda habitual, segunda residencia o ático “lock-up-and-leave” en pleno centro de Málaga.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Cerca de iglesia
Solárium

Configuración

Cerca de puerto
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Control climatico

Aire acondicionado
Calefacción central

Vistas

Panoramicas
Urbano

Muebles

Totalmente amueblado