



Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

415.000 €

Referencia: R5320837 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 9m²





Costa del Sol, Marbella

OPORTUNIDAD EN BELLO HORIZONTE: PAZ Y CERCANIA A MARBELLA CENTRO

Presentamos esta luminosa vivienda situada en la Urbanizacion Bello Horizonte, una zona residencial consolidada y estrategica, a tan solo 5 minutos en coche del centro de Marbella. Ubicada en una comunidad exclusiva y muy tranquila de solo 40 vecinos, ideal para quienes buscan privacidad con todas las comodidades.

DISTRIBUCION Y CARACTERISTICAS:

Superficie: 85 m2 utiles de interior mas 10 m2 de terraza privada.

Dormitorios: 2 dormitorios amplios con excelente entrada de luz.

Baños: 2 baños completos.

Orientacion: Este (sol de mañana), garantizando una vivienda fresca y luminosa.

Planta: Primera planta en un edificio de baja densidad y ambiente familiar.

EXTRAS INCLUIDOS:

Plaza de garaje privada y trastero incluidos en el precio.

Urbanizacion con piscina comunitaria y zonas verdes cuidadas.

INVERSION Y GASTOS:

Esta propiedad es una opcion excelente tanto para residencia habitual como para inversion de alquiler debido a su baja cuota de mantenimiento y alta demanda en la zona.

Comunidad: 95 euros / mes.

IBI: 600 euros / año.

Basura: 90 euros / semestre.

Una oportunidad real de mercado por tipologia y ubicacion. Contacte con nosotros para concertar una visita.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Armarios empotrados
Wifi

Vistas

Campo
Jardín
Urbano

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Inversión
Reventa

Orientación

Este
Sur

Configuración

Área comercial
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Ciudad
Suburbano

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Subterráneo

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable