



Villa pareada en venta en Marbella, Marbella

2.150.000 €

Referencia: R5329837 Dormitorios: 5 Baños: 5 Construido: 303m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Marbella

Residencia de Milla de Oro A medida y a poca distancia de Puente Romano

Situado en la prestigiosa comunidad Arco Iris en la Milla de Oro de Marbella, esta excepcional casa adosada de esquina ofrece una rara oportunidad para adquirir una residencia llave en mano totalmente reformada en uno de los lugares más deseables de Marbella. La propiedad cuenta con cinco dormitorios en suite y un aseo de invitados extra dentro de una superficie construida de 303 m², combinando diseño refinado, privacidad y posicionamiento primo.

La casa ha sido completamente reformada a un estándar sin compromiso, con una cocina abierta Santos a medida, cocina exterior personalizada y una bodega dedicada. Los interiores están totalmente amueblados con muebles hechos a medida en todo, incluyendo armarios lacados a medida con iluminación LED integrada, así como camas con almacenamiento integrado y colchones de 35 cm de espesor con toppers.

Un dormitorio está actualmente configurado como un cine íntimo y sala de juegos con TV de pantalla grande, sistema de sonido y iluminación LED ambiente, y se puede convertir fácilmente en un quinto dormitorio completo en suite. Lighting ha sido cuidadosamente diseñado, con la mayoría de techo e iluminación ambiental instalado en sistemas de martillo para crear ambientes flexibles en todo el hogar.

La propiedad se beneficia de acceso privado directo a la piscina, disfrutada exclusivamente por esta residencia, dentro de una comunidad cerrada que ofrece jardines y dos zonas comunes de piscina. Otras características incluyen ventanas de doble acristalamiento Cortizo, aislamiento mejorado, chimenea Planika, control del clima de la zona del aire, calefacción por suelo radiante en los baños, sistema aerterémico Daikin con tanque de agua de 300 litros, sistema de paneles solares, tecnología de hogar inteligente, garaje privado y sistemas de seguridad avanzados.

A poca distancia de Puente Romano y de las mejores playas de Marbella, esta residencia Turnkey Golden Mile representa una rara mezcla de calidad a medida, estilo de vida y valor a largo plazo.



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Sótano
Sala de juegos
Domótica

Vistas

Piscina

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Persianas

Categorías

Lujo

Orientación

Sur

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
Baños u/f/h

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Paneles solares fotovoltaicos