



Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

444.000 €

Referencia: R5329930 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 96m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Estepona

Magnífico Apartamento de 3 Dormitorios con Garaje Enorme de 36 m² en Puerto de Estepona – A Un Paso del Bulevar, la Playa y el Puerto Deportivo!

Descubra este espectacular apartamento en el corazón de Puerto de Estepona – el vibrante distrito del puerto que combina a la perfección vida junto al mar con comodidad diaria. Situado a un paso del icónico Bulevar (el paseo marítimo remodelado con palmeras), disfruta de acceso directo a playas doradas, chiringuitos y el estilo de vida mediterráneo. A solo 10 minutos a pie del animado Puerto Deportivo con 447 amarres, excelentes restaurantes, bares, mercado dominical y tiendas, y del encantador centro histórico. Esta ubicación prime lo tiene todo a mano, pero manteniendo un ambiente tranquilo y bien comunicado.

Con 121 m² contruidos, este luminoso y espacioso piso en primera planta interior (con ascensor) cuenta con tres dormitorios amplios, dos baños completos, un salón-comedor radiante que se abre a una generosa terraza para comidas y relax al aire libre, armarios empotrados y aire acondicionado en toda la vivienda. La cocina totalmente equipada incluye un práctico lavadero contiguo y termo de gas. El gran diferencial es el garaje subterráneo de 36 m² – algo raro en la zona – que permite aparcar cómodamente dos coches, moto y bicicletas.

La comunidad bien cuidada ofrece hermosos jardines comunitarios y un ambiente relajado ideal para familias o quienes buscan una vida costera sin complicaciones. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, esta propiedad ofrece confort excepcional y un gran valor en una de las zonas más deseadas de Estepona frente al mar.

Precio: 444.000 € – ¡una oportunidad excepcional en el corazón de Puerto de Estepona!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Jardín
Urbano
Calle

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma

Orientación

Este

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno
Cubierto

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Buena

Jardín

Comunal