



Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

850.000 €

Referencia: R5330047 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 200m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Este exquisito ático, ubicado en el prestigioso Vasari Resort, ofrece una refinada combinación de lujo y confort, ideal para quienes buscan un estilo de vida elegante en una de las zonas más demandadas de Marbella. Con amplios espacios exteriores, que incluyen una espaciosa terraza privada y un solárium, la propiedad es perfecta para relajarse o disfrutar con invitados en un entorno tranquilo y exclusivo.

La vivienda dispone de dos dormitorios cuidadosamente diseñados y dos baños modernos. El luminoso salón se abre directamente a la terraza cubierta, creando una conexión perfecta entre el interior y el exterior. Entre sus características destacan los armarios empotrados, el aire acondicionado y un sistema de alarma, que garantizan confort y seguridad durante todo el año. El ático se presenta en excelente estado y está listo para entrar a vivir.

Los residentes de Vasari Resort disfrutan de jardines comunitarios perfectamente cuidados y una gran piscina, ideales para aprovechar el estilo de vida mediterráneo. La propiedad incluye además garaje privado y acceso por ascensor, aportando comodidad y exclusividad. El complejo es conocido por su seguridad 24 horas, ofreciendo un entorno tranquilo y seguro.

Con una ubicación ideal cerca de campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios y Puerto Banús, este ático está perfectamente situado para disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol. Ya sea como residencia habitual o como lujoso refugio vacacional, esta propiedad representa una oportunidad excepcional en el dinámico mercado inmobiliario de Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Terraza privada

Armarios empotrados

Solárium

Vistas

Mar

Jardín

Piscina

Piscina

Comunal

Estacionamiento

Privado

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de puerto

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

Jardín

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

D

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Buena

Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Sistema de alarma

Calificación energética

C