



Apartamento planta baja en venta en Puerto Banús, Marbella

950.000 €

Referencia: R5329996 Dormitorios: 2 Construido: 137m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Puerto Banús

¡Disponibile en alquiler solo de marzo a octubre!

Exclusivo apartamento en planta baja situado en la prestigiosa urbanización El Embrujo Playa, localizada entre Puerto Banús y Marbella, en la provincia de Málaga. Esta propiedad de lujo ofrece una combinación perfecta entre confort, estilo y una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan proximidad tanto a la playa como a todos los servicios esenciales.

El apartamento cuenta con una superficie construida de 137 m², un interior de 112 m² y una amplia terraza privada de 25 m² con vistas al hermoso jardín comunitario. La propiedad dispone de dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y un total de dos baños completos más un aseo adicional. La reciente renovación garantiza una excelente condición y una apariencia moderna y elegante en cada uno de sus espacios.

Entre sus características principales destacan el sistema de aire acondicionado, jacuzzi, gimnasio y piscina interior climatizada, además del acceso a una gran piscina y jardín comunitarios. El inmueble está equipado con tecnología de última generación como internet por fibra óptica, Wi-Fi y sistema de aerotermia, lo que asegura eficiencia energética y máximo confort en cualquier época del año. El entorno es tranquilo y seguro, con servicio de seguridad 24 horas y garaje privado para mayor comodidad y protección.

La cercanía tanto a la playa como a un parque infantil, tiendas, colegios, el puerto deportivo y el centro urbano de Marbella, así como su fácil acceso al transporte público, convierten esta residencia en una opción ideal para familias o como segunda residencia junto al mar. Una oportunidad única para vivir el lujo y la comodidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Jacuzzi

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior

Categorías

Lujo

Orientación

Oeste

Configuración

Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Jardín

Comunal

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Estacionamiento

Privado