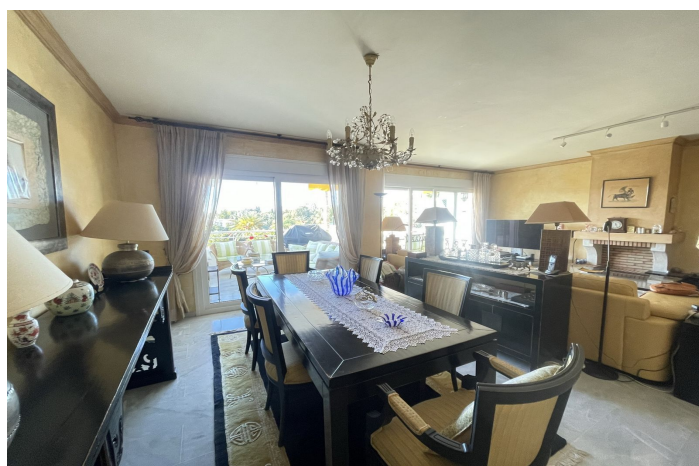




Ático duplex en venta en Guadalmina Baja, Marbella

950.000 €

Referencia: R4944310 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 219m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Fabuloso Ático Dúplex en la prestigiosa URB. HOYO 15, Guadalmina, Marbella. Este fantástico Ático Dúplex cuenta con 219m² construidos, y distribuidos en 3 amplios dormitorios, 3 Baños completos y 1 aseo y 4 terrazas independientes. Todos los dormitorios cuentan con salida a cada una de las terrazas independientes de la vivienda y su baño propio en suite. La vivienda incluye una plaza de garaje privada en el precio.

En la planta baja de la vivienda se encuentra el Recibidor que divide la amplia cocina con lavadero integrado, del fabuloso, luminoso y amplio salón con chimenea y con 2 grandes ventanales que dan salida a una espectacular y amplia terraza con unas vistas abiertas preciosas. En la siguiente estancia se encuentra un aseo totalmente reformado y un dormitorio individual con su baño en suite y su terraza privada.

En la planta superior de la vivienda se encuentran los 2 dormitorios dobles de la vivienda. El dormitorio principal, con su amplio vestidor, dispone su propia terraza con vistas despejadas y envidiables, y un gran baño completo con jacuzzi, habitación de ducha y aseo independiente. El otro dormitorio doble cuenta con un pequeño despacho en la antesala al dormitorio, con su propio acceso a la terraza de este dormitorio en cuestión. Dormitorio que también cuenta con su vestidor, su gran baño completo, armarios empotrados y su correspondiente salida a otra terraza independiente con fabulosas vistas.

Esta exclusiva urbanización se encuentra a los pies del campo de Golf de Guadalmina y del prestigioso colegio San José, una ubicación privilegiada para las familias que quieren combinar el hobby con la vida familiar. Zona residencial y muy tranquila. Cerca del mar.

La comunidad ofrece a sus residentes amplias zonas ajardinadas, piscina común y zona de aparcamiento privado incluido en el precio de la vivienda.

Gastos de Comunidad: 330€/mes.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Jacuzzi
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Urbano
Bosque

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Paisajístico
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Orientación

Oeste
Suroeste

Configuración

Junto a playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Teléfono de entrada

Categorías

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Ganga
Con problemas
Golf
Lujo
Barato

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
Calefacción central

Condición

Excelente
Recientemente renovado

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Comunal